

1179 NO.LU PARSELASYON PLANI DOP HESABI

Toplam Tahsis	=	6974.82		
Toplam İmar Ada Alanı	=	6974.82		
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00		
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	124.29		
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	6911.85		
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00		
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00		
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	7015.85		
Toplam Pay	=	7015.85		
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000		
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.4933399		
DOPO(OKO ile birlikte)	=	0.4933399		
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı				
Kamuya Ayrılan Alan	=	7036.14	-	6974.82 = 61.32
Düzenleme Ortaklık Payı	=	61.32	/	124.29 = 0.4933399

Toplam Tahsis	=	6974.82		
Toplam İmar Ada Alanı	=	6974.82		
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00		
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	114.49		
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	6911.85		
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00		
Toplam Bağışlanan Alan	=	9.80		
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	7015.85		
Toplam Pay	=	7015.85		
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000		
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.4499714		
DOPO(OKO ile birlikte)	=	0.4499714		
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı				
Kamuya Ayrılan Alan	=	7026.34	-	6974.82 = 51.52
Düzenleme Ortaklık Payı	=	51.52	/	114.49 = 0.4499714

* İhdasların tamamı DOP olarak değerlendirilmiştir.

Mehmet Mete ÇALIK
Harita Mühendisi



T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR UYGULAMA 1. ŞB. MD.